

**07 EKİM 2020 TARİHİNDE ALINAN MECLİS KARARLARINA AİT KARAR ÖZETLERİ**

SIRA NUM.	KARAR NUM.	KARAR ÖZETİ
1	153	<p>2.09.2020 tarih ve 142 numaralı kararı konu olan; “İlçemizde Kovid-19 genelgesi gereği ticari faaliyetleri halen dahi yasaklı bulunan işletmelerden (Disco,Bar vb.) Belediyemiz kiracılarına uygulanacak kira esasları hususu” hakkında toplanan ve karar alan komisyon Plan ve Bütçe Komisyonu olmasına rağmen, 142 nolu kararda sehven “Konunun Hukuk Komisyonundan geldiği şekliye yazıldığından aşağıdaki şekilde düzeltilmesine; Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Belediyemizin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan taşınmazların pandemi dönemiyle ilişkili olarak kira-satış ve ecrimisi ödemeleri hakkında düzenleme yapılması konusunun görüşülmesi neticesinde; Yeni Koronavirüs salgınının Ekonomik ve Sosyal hayatta etkilerinin azaltılması hakkında kanun ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair 7244 Sayılı Kanun Gereği; Belediyemizin mülkiyeti veya tasarrufunda bulunan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mezuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralanmasından kaynaklanan bedellerin veya tutarların. Bu süreçte zorunlu olarak faaliyette bulunmayan işletmeler için “Haziran-Temmuz-Ağustos” dönemine ilişkin kira ve ecrimisil bedellerinin tahakkuk ve tahsilatının yapılmaması hususu oybirliği ile kabul edilmiştir. Denilmektedir. Konunun Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>
2	154	<p>02.09.2020 tarih ve 143 numaralı karara konu olan; Belediyemize ait Yat-Çekek yerinde verilecek hizmetler için alınacak ücret tarifesinin belirlenmesi ile hakkında toplanan ve karar alan komisyon Plan ve Bütçe Komisyonu olmasına rağmen, 142 nolu kararda sehven “Konunun Hukuk Komisyonundan geldiği şekliye yazıldığından ayrıca oylama esnasında Meclis Üyesi Rüçhan AKGÖL’ün red oyu vermesine rağmen sehven Çekimser oy kullandı yazıldığından aşağıdaki şekilde düzeltilmesine; Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde bulunan Yat-Çekek yerinde verilecek olan hizmetler için alınacak ücret tarifesinin belirlenmesi hususu komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, oy birliği ile kabul edilmiştir.Denilmektedir.</p> <p>Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından hazırlanan komisyon raporu ile raporun ekinde bulunan İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Yat – Çekek yeri fiyat tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonu’ndan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında Meclis Üyeleri Sertaç ÖRS, M.Anıl OKYAR ve Mehmet SARI’nın çekimser; Z.Gizem YÜKSEL, M.Levent GURUP , Rüçhan AKGÖL ve Mehmet ÇAKIR’ın red oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile kabulüne,</p>
3	155	<p>02.09.2020 tarihli Meclis Toplantısında alınan 142 ve 143 nolu kararlarda Meclis Üyesi M.Levent GURUP’un tespiti sonucunda; maddi hataların düzeltilerek Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin Görüşmeler ve Yönetim başlıklı 11. Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>

4	156	Gündemimize Başkanlık Makamınca gündeme ilavesi teklif olan; Küçükköy Mahallesi, 179 ada, 137 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planına esas görüş talebinin gündeme ilave edilmesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,Gündemimize Meclis Üyesi Sertaç ÖRS tarafından teklif olan; Altınova da bulunan Kadı caminin önünde yolda ve yan yollarda kot çalışmasının yağmurlardan önce biran önce yapılması konusunun daha detaylı incelenmesi için Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine ve incelenip kişiye bilgi verilmesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,Gündemimize Başkanlık Makamınca gündeme ilavesi teklif olan; Talebe istinaden Küçükköy Mahallesi 219 ada 15 parsel ve Küçükköy Mahallesi 146 ada 1 parselde yer alan taşınmazların, mülkiyeti belediyemize ait Küçükköy Mahallesi 355 ada 27 parsel ile takas edilmesi hususunun gündeme ilave edilmesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,
5	157	Gündemimizde yer alan; 2021 yılı Gelir-Gider Bütçesinin görüşülmesi, sonucunda; Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanacak 2021 yılına ait gelir-gider bütçesinin teslimini müteakip daha iyi incelenebilmesi için Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesine istinaden Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,
6	158	Gündemimizde yer alan; 2021 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi sonucunda; Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanacak 2021 yılına ait Gelir Tarifesinin, daha iyi incelenebilmesi için Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesine istinaden Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,
7	159	Gündemimizde yer alan; 2020 Mali Yılı Bütçesinden müdürlükler arasında yapılacak ödenek aktarımlarının görüşülmesi sonucunda; 2020 mali yılı bütçesinden müdürlükler arasında yapılacak ödenek aktarımları hususunun daha iyi incelenebilmesi için Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesine istinaden Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,

8	160	<p>Gündemimizde yer alan; Belediye Meclisinin 07.08.2019 tarihli toplantısında "Belediyemizce yeni şirket kurulmasına" ilişkin alınan 172 sayılı meclis kararının, şirketin amaç ve faaliyet konularının açıkça belirtilerek güncellenmesi hususunun görüşülmesi sonucunda;5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 70. Maddesinde "Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usûllere göre şirket kurabileceği." Aynı Kanunu'nun Meclis Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddenin" i bendinde: Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek. "j-bendinde ise Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek."hükümleri yer almaktadır.Türk Ticaret Kanunu'nun 16. Maddesinin 1. Fıkrasında: "Ticaret şirketleriyle, amacına varmak için ticari bir işletme işleten vakıflar, dernekler ve kendi kuruluş kanunları gereğince özel hukuk hükümlerine göre yönetilmek veya ticari şekilde işletilmek üzere Devlet, il özel idaresi, belediye ve köy ile diğer kamu tüzel kişileri tarafından kurulan kurum ve kuruluşlar da tacir sayılırlar." Hükümü ifade edilmektedir.Bahsi geçen hükümlere ve Belediye Kanunu'nun 17. Maddesine (Belediye meclisi belediyenin karar organıdır.) istinaden ticari faaliyet alanları; inşaat, inşaat malzemeleri, maden, bilgisayar - büro malzemeleri ve kırtasiye, gıda, tarım, reklam ve organizasyon, temizlik, turizm, taşımacılık, taşıt araçları servis ve bakım istasyonları, yenilenebilir enerji, yönetim danışmanlığı, yemekçilik, mimarlık ve mühendislik, emlak, elektrik malzemeleri, ısıtma-soğutma ve doğalgaz sistemleri, otomotiv, denizcilik, veterinerlik ve petrol olan, hizmet sunma aşamasında belediyenin şirket eli ile mal ve hizmet üretimine yönelmesini sağlayarak ucuz girdi ile ekonomik olarak katkı sağlamasını amaçlayan Ayrıcalık Belediye Başkanlığı bünyesinde kurulacak Limited Şirketin tescil ve kuruluş işlemleri için Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesinin işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>
9	161	<p>Gündemimizde yer alan; Mülkiyeti belediyemize ait Yeni Mahalle 1650 ada 18 parselde bulunan taşınmazın, satın alınma talebine istinaden yapı kayıt belgesine dayalı satışının görüşülmesi sonucunda; Yeni Mahalle 1650 ada 18 parselde bulunan taşınmazın, satın alınma talebine istinaden yapı kayıt belgesine dayalı satış hususunun daha iyi incelenebilmesi için Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu'na havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>
10	162	<p>Gündemimizde yer alan; Mülkiyeti belediyemize ait Yeni Mahalle 1628 ada 18 parselde bulunan taşınmazın, satın alınma talebine istinaden yapı kayıt belgesine dayalı satışının görüşülmesi sonucunda; Yeni Mahalle 1628 ada 18 parselde bulunan taşınmazın, satın alınma talebine istinaden yapı kayıt belgesine dayalı satış hususunun daha iyi incelenebilmesi için Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu'na havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>

11	163	<p>Gündemimizde yer alan; Meclis Üyesi Ethem VARDI'nın Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilmesi hakkında Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi uyarınca meclise bilgi verilmesi ve Başkan Yardımcısı Ethem VARDI'nın aylık ödeneğinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinin 2. Fıkrasında: "Belediye personeli, belediye başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda belediye meclisinin bilgisine sunulur."denilmektedir. Bu hükme istinaden, Meclis Üyesi Ethem VARDI başkanlık makamı tarafından 23.09.2020 tarihi itibarıyla Başkan Yardımcısı olarak görevlendirilmiştir. Meclisin bilgisine sunulur. Başkan Yardımcısı Ethem VARDI'nın aylık ödeneğinin belirlenmesi hususu ile ilgili olarak: Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinin 7. Fıkrası'nda: "Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan belediyelerde dört belediye meclis üyesini belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir. Bu şekilde görevlendirme, memuriyete geçiş, sözleşmeli veya işçi statüsünde çalışma dâhil ilgililer açısından herhangi bir hak teşkil etmez ve belediye meclisinin görev süresini aşamaz. Sosyal güvenlik prim ve benzeri giderlerden kurum karşılıkları belediye bütçesinden karşılanır." Hükümü yer almaktadır. Bu hükme istinaden Başkan Yardımcısı olarak 23.09.2020 tarihi itibarıyla Başkanlık Makamı tarafından görevlendirilen Meclis Üyesi Ethem VARDI'nın aylık ödeneğinin belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3 oranında belirlenmesinin işaretlerle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>
12	164	<p>Gündemimizde yer alan; Plan ve Proje Müdürü kadrosunun, Etüd Proje Müdürü kadrosu olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmesi sonucunda; bir adet Genel İdare Hizmetler sınıfı 1. Derece Plan Proje Müdürü Kadrosu'nun, bir adet Genel İdare Hizmetler sınıfı 1.Derece Etüd Müdürü Kadrosuyla değiştirilmesine ve buna ilişkin II sayılı memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin onaylanmasının işaretlerle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>
13	165	<p>Gündemimizde yer alan; Ayrıcalık Belediyesi Organizasyon Şemasının güncellenmesi hususunun görüşülmesi sonucunda; 1 adet Genel İdare Hizmetler sınıfı 1. Derece Plan Proje Müdürü Kadrosu'nun, 1 adet Genel İdare Hizmetler sınıfı 1.Derece Etüd Müdürü Kadrosuyla değiştirilmesi; Müdürlüklerin altında kurulan, kaldırılan ve birleştirilen alt birimlerin olması nedeniyle güncellenen ve sunumu yapılan Belediyemiz Organizasyon Şemasını 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediye Teşkilatı" başlığını taşıyan 48. Maddesi gereğince onaylanmasının işaretlerle yapılan oylamasında mevcudun oybirliği ile kabulüne,</p>

14	166	<p>Gündemimizde yer alan; Belediyemiz Müdürlükleri içerisinde, mevcut yönergesi olmayan müdürlükler tarafından hazırlanan yeni yönergelerin ve mevcut yönergesi bulunan müdürlüklerin önceden onaylı yönergelerinde yapılacak değişiklikler ile ilgili Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi, konusu ile ilgili hazırlanan Komisyon Raporunda; KOMİSYON DEĞERLENDİRMESİ VE GÖRÜŞÜ: Ayvalık Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen müdürlüklerin yönergeleri hakkında yapmış olduğumuz toplantıda; Komisyonumuza havale edilen 15 müdürlüğe ilişkin yönergelerin eski halinin ve değişiklik yapılan maddelerinin komisyonumuza gönderilerek detaylı olarak incelenebilmesi için ek süre talebimizi Komisyonumuzca oy birliği ile; Yüce Meclisin takdirine arz ederiz. Denilmektedir. Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Belediyemiz Müdürlükleri içerisinde, mevcut yönergesi olmayan müdürlükler tarafından hazırlanan yeni yönergelerin ve mevcut yönergesi bulunan müdürlüklerin önceden onaylı yönergelerinde yapılacak değişiklikler ile ilgili Hukuk Komisyonu değerlendirilmesi ve görüşünün komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,</p>
15	167	<p>Gündemimizde yer alan; Coğrafi işaret taşıyan ve kentimizin gerek zirai, gerekse turizmde en önemli katma değer sağlayan ürünü olan Ayvalık Zeytin ve Zeytinyağı markasının taklit, tağşiş ve tescilli markaya yönelik izinsiz kullanımlarının önüne geçilmesi konusunda yapılması gereken işlemler hakkında hazırlanan Hukuk Komisyonu raporunun görüşülmesi, konusu ile ilgili hazırlanan Komisyon Raporunda; KOMİSYON DEĞERLENDİRMESİ VE GÖRÜŞÜ: Ayvalık Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; Ayvalık Zeytin ve Zeytinyağı markasının taklit, tağşiş ve tescilli markaya yönelik izinsiz kullanımların önüne geçilmesi konusunda yapılması gereken işlemler hakkında yapmış olduğumuz toplantıda; Coğrafi işaret taşıyan ürünlerin iş bu işareti veren kurum Ayvalık Ticaret Odası tarafından denetiminin yapılması, yine coğrafi işaret taşımayan ürünlerin satışı hususunda denetimlerin Ayvalık Ticaret Odası ile birlikte Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından yapılarak gerekirse ilgililer hakkında suç duyurusunda bulunulmasını, ancak İlçemiz mücavir alanları sınırları içinde ambalajsız, etiketsiz ve açık olarak satılan zeytinyağları için Belediyemizin Zabıta İşleri Müdürlüğü tarafından denetimlerin yapılması, Coğrafi işaret tescilli bulunan ürünlerin marka değerlerinin artırılması amacıyla tanıtıma yönelik afiş, liflet, broşür, kamu spotları gibi görsel bilgilendirme çalışmalarının yapılması, Taklit ve tağşişin azaltılması amacıyla uygulanan idari yaptırımların ağırlaştırılması için ilgili kurum kuruluşlar nezdinde gerekli çalışmalarının yapılması, Ayvalık Ticaret Odası tarafından verilen Coğrafi İşaret Bandrolü'nün firmalara olan maliyet yükünün azaltılması ve kullanımının yaygınlaştırılması yönünde çalışmalar yapılması, Coğrafi tescilli bulunan ürünlerimizin marka değerinin korunması için internetten yapılan satışlarda üretim miktarı takibi, izleme ve kontrol mekanizmasının oluşturulması, hususundaki görüşümüz Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Yüce Meclisin takdirine arz ederiz. Denilmektedir. Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Coğrafi işaret taşıyan ve kentimizin gerek zirai, gerekse turizmde en önemli katma değer sağlayan ürünü olan Ayvalık Zeytin ve Zeytinyağı markasının taklit, tağşiş ve tescilli markaya yönelik izinsiz kullanımlarının önüne geçilmesi konusunda yapılması gereken işlemler hakkında hazırlanan Hukuk Komisyonu değerlendirilmesi ve görüşünün komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,</p>

16	168	<p>Gündemimizde yer alan; Ayvalık Belediyesi Tabela Yönergesi'nde değişiklik yapılması hakkında hazırlanan komisyon raporlarının görüşülmesi, konusu ile ilgili hazırlanan Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu Raporlarında; HUKUK KOMİSYON RAPORU Ayvalık Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen Ayvalık İlçe Cephe ve Tabela Yönetmeliği hakkında yapmış olduğumuz toplantıda; Yönetmelikte belirtilen maddelerin detaylı incelenmesi için ek süre talebimizi Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Yüce Meclisin takdirine sunulur. Denilmektedir. İMAR KOMİSYON RAPORU Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanarak Meclisimize sevk edilen "Ayvalık Belediyesi Cephe ve Tabela Yönetmeliği" incelenmiş olup; Söz Konusu yönetmeliğin çok kapsamlı olması ve tüm ilçeyi ilgilendirmesi sebebi ile konunun daha detaylı incelenmesi için bir sonraki komisyon toplantısında görüşülmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır. Takdir meclise ait olmak üzere işbu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır. Denilmektedir. Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Ayvalık Belediyesi Tabela Yönergesi'nde değişiklik yapılması hakkında hazırlanan okunan Hukuk Komisyon Raporu ve İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne</p>
17	169	<p>Gündemimizde yer alan; Aliçetinkaya Mahallesi 1589 ada 1 parselde bulunan taşınmaz ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği hakkında hazırlanan İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi konusu ile ilgili hazırlanan İmar Komisyonu Raporunda;</p> <p style="text-align: center;">İMAR KOMİSYON RAPORU</p> <p>İlçemiz, Aliçetinkaya Mahallesi, 1589 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine esas görüş talebi incelenmiş olup; Söz konusu parselde 08/11/2002 tarih 97 sayılı meclis kararı ile onaylanan T lejantı (turistik ve ticari amaçlı yeşil alan) Balıkesir İdare Mahkemesince 2013/1703 esas 2013/1859 sayılı kararıyla iptal edilmiştir. Danıştay 6. Dairesinin 2014/2562 esas, 2015/3455 sayılı kararı ile plan değişikliği iptali onanmıştır. Mahkeme kararında söz edilen "kısmi yapılaşma" kararı niteliğinde olan 16/03/1995 tarih 24 sayılı meclis kararımızın, meclisimizin 10/03/2014 tarih, 51 sayılı kararı ile düzeltildiği ve mahkeme kararında belirtilen "20m"lik çekme mesafesinin düzeltildiği anlaşılmıştır. Bu karar ile birlikte söz konusu plansız konumda bulunan taşınmaza plan değişikliği hazırlandığı, meclisimizin 10/03/2014 tarih, 61 sayılı kararı ile onaylandığı, ancak Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 05/08/2014 tarih 5603 sayılı yazından belirtilen eksiklere istinaden meclisimizin 03/09/2014 tarih , 125 sayılı kararı ile plan değişikliğinin iptal edildiği anlaşılmıştır. Bu sebeple plansız durumda bulunan ilçemiz, Aliçetinkaya Mahallesi, 1589 ada 1 parselde kayıtlı gayrimenkul ile alakalı olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret – Turizm Alanı lejantına dönüşmesi ile alakalı plan değişikliğinin; söz konusu mahkeme kararında belirtilen kısmi yapılaşma kararının karar istinaden düzeltilmesi ve Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 05/08/2014 tarih, 5603 sayılı yazısında belirtilen eksikliklerin giderilmesi kaydı ile uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır. Takdir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır. Denilmektedir. Konunun Meclisimizce Görüşülmesi sonucunda; Aliçetinkaya Mahallesi 1589 ada 1 parselde bulunan taşınmaz ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği hakkında hazırlanan İmar Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,</p>

18	170	Gündemimizde yer alan; Altınova Mahallesi, 442 ada, 4-5-6-7 parsellerde kayıtlı taşınmazların kuzeydoğu cephe hattı ile alakalı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğinin meclisimizce görüşülmesi sonucunda;Altınova Mahallesi 442 ada 4-5-6-7 parsellerin kuzeydoğu cephesinde yapılan cephe hattı düzeltmesi ile alakalı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliği konusunun daha iyi incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,
19	171	Gündemimizde yer alan; Namıkkemal Mahallesi, 1017 ada, 51 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ile alakalı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğine esas görüş talebinin meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Namıkkemal Mahallesi, 1017 ada, 51 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ile alakalı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğine esas görüş talebinin daha iyi incelenebilmesi için İmar Komisyonu'na havalesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,
20	172	Gündemimize Başkanlık Makamı teklifi ile ilave olan; Küçükköy Mahallesi, 179 ada, 137 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planına esas görüş talebinin meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Küçükköy Mahallesi, 179 ada, 137 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planına esas görüş talebinin daha iyi incelenebilmesi için İmar Komisyonu'na havalesinin işaretle yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne,
21	173	Gündemimize Başkanlık Makamı teklifi ile ilave olan; Talebe istinaden, Küçükköy Mahallesi 219 ada 15 parsel ve Küçükköy Mahallesi 146 ada 1 parselde yer alan taşınmazların, mülkiyeti belediyemize ait Küçükköy Mahallesi 355 ada 27 parsel ile aynen veya ivaz ilavesi suretiyle takas edilmesi hususunun meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Talebe istinaden Küçükköy Mahallesi 219 ada 15 parsel ve Küçükköy Mahallesi 146 ada 1 parselde yer alan taşınmazların, mülkiyeti belediyemize ait Küçükköy Mahallesi 355 ada 27 parsel ile takas edilmesi hususunun daha iyi incelenebilmesi için Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu'na havalesini oybirliği ile kabulüne,